



固定資産（土地・家屋）評価 証明書

証明を必要とする理由

参考資料

所在地等 土地 要地	中央区晴海五丁目503番		登記地積 m ²	令和 6 年度			
	登記地目：宅地		37,441.27	価 格(円)	(区分)	課税標準額(円)	*****
	現況地目：宅地		現況地積 m ²	¥13,889,096,010	固定資産税	¥1,928,862,559	*****
			22,789.67				
共有持分		非課税条文：法348条1項					
分子 7917		非課税地積：14,651.60m ²		課税標準の特例額：		¥2,314,849,335	
分母 13850672				比準課税標準額：		¥1,813,120,093	
※価格は現況地積に対するものです。							
所 中央区日本橋室町3-2-1							
有 三井不動産レジデンシャル 株式会社 外9名							
者 令和 6年 4月30日 (共有者あり) に所有権移転							
***** 以 下 余 白 *****							

上記のとおり証明します。

※旧元号で表記されている場合でも、文書の効力に影響はありません。

証明内容のお問合せは、中央都税事務所へお願いします。

第008160号

令和 6年 7月30日

東京都 大田 都税事務所長

